

Separatkloakering i Selling

1. etape 2019

Informationsmøde
21. november 2018



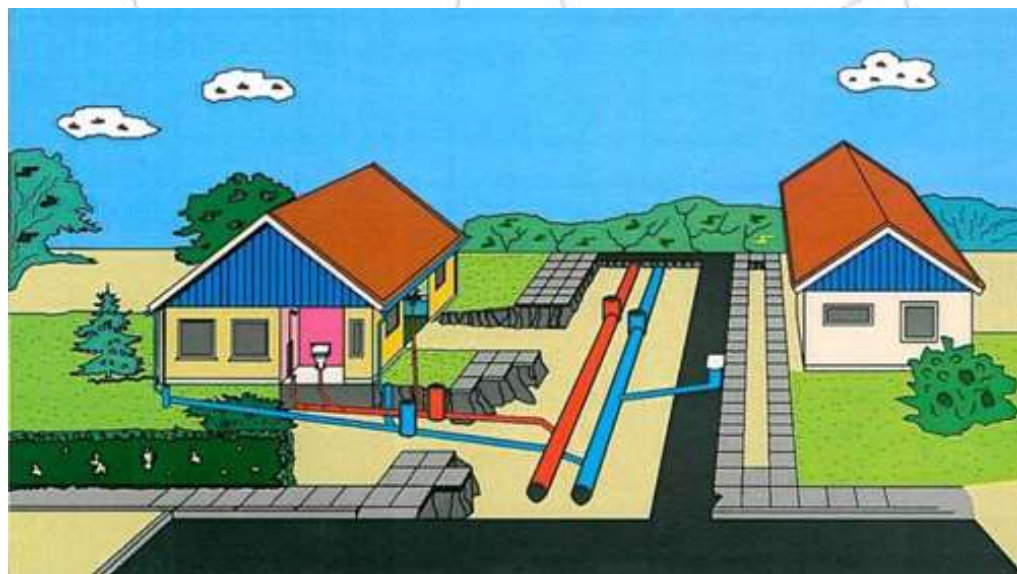
Program

- Præsentation og indledning
- Fra fællessystem til separatsystem
- Præsentation af udarbejdet kloakprojekt
- Hvad skal Favrskov Spildevand lave
- Hvad skal I selv lave på egen grund
- Nedsivning af regnvand
- Hvad koster det
- Hvornår skal kloakarbejdet laves
- Hvilken betydning får kloakarbejdet for jeres hverdag
- Spørgsmål

Fra fællessystem til separatsystem

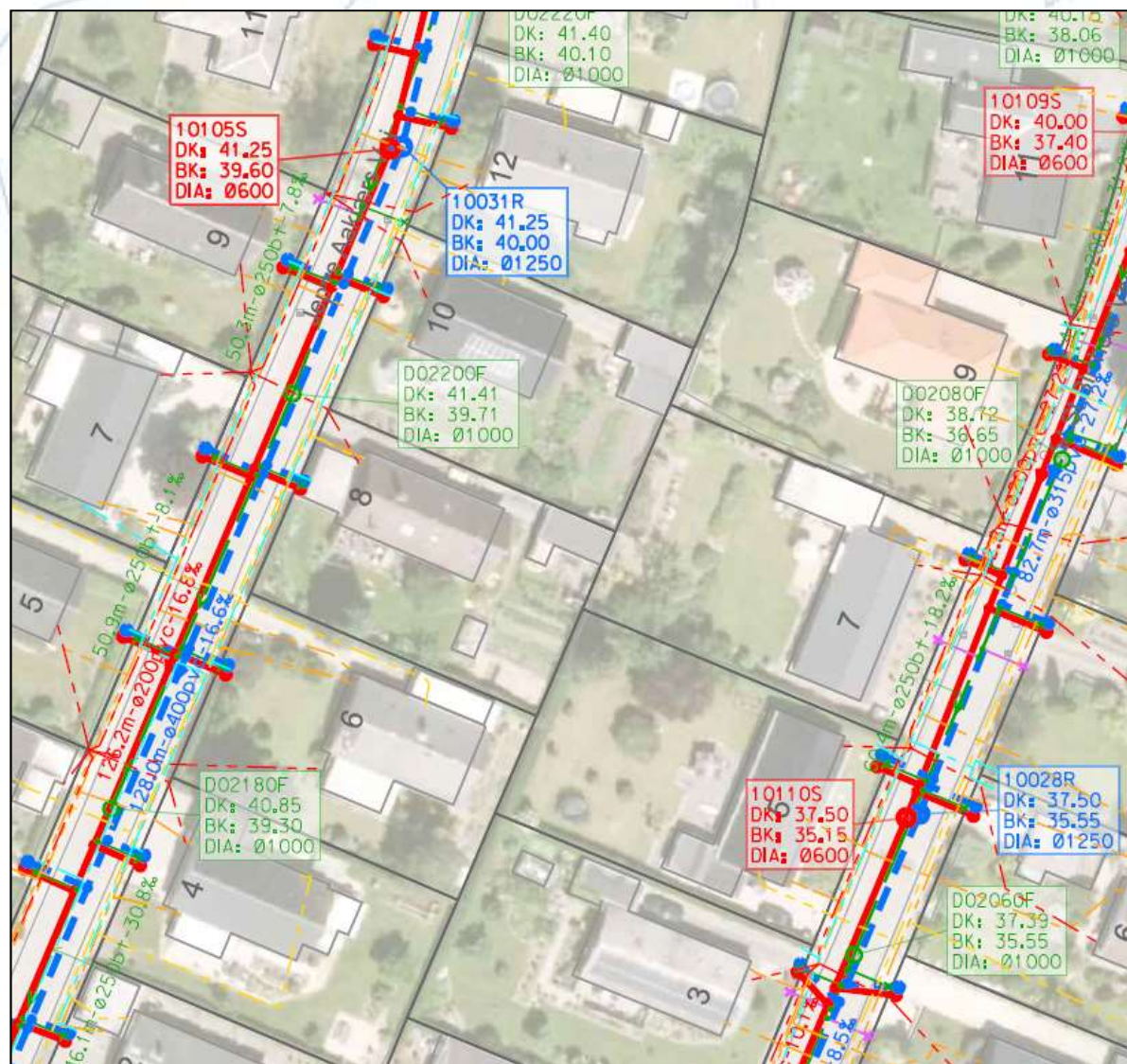


Nu fælleskloakeret



Efter omlægning til
separatsystem

Projekt for kloakfornyelse



Efter dette indlæg vil vi gerne drøfte projektet med hver enkelt grundejer, herunder ønsker til placering af de nye skelbrønde.

Endelig placering af skelbrønde aftales direkte mellem entreprenøren og hver enkelt grundejer ude på stedet.

Hvad skal Favrskov Spildevand lave ?



Nye hovedledninger til regn- og spildevand ude i vejen

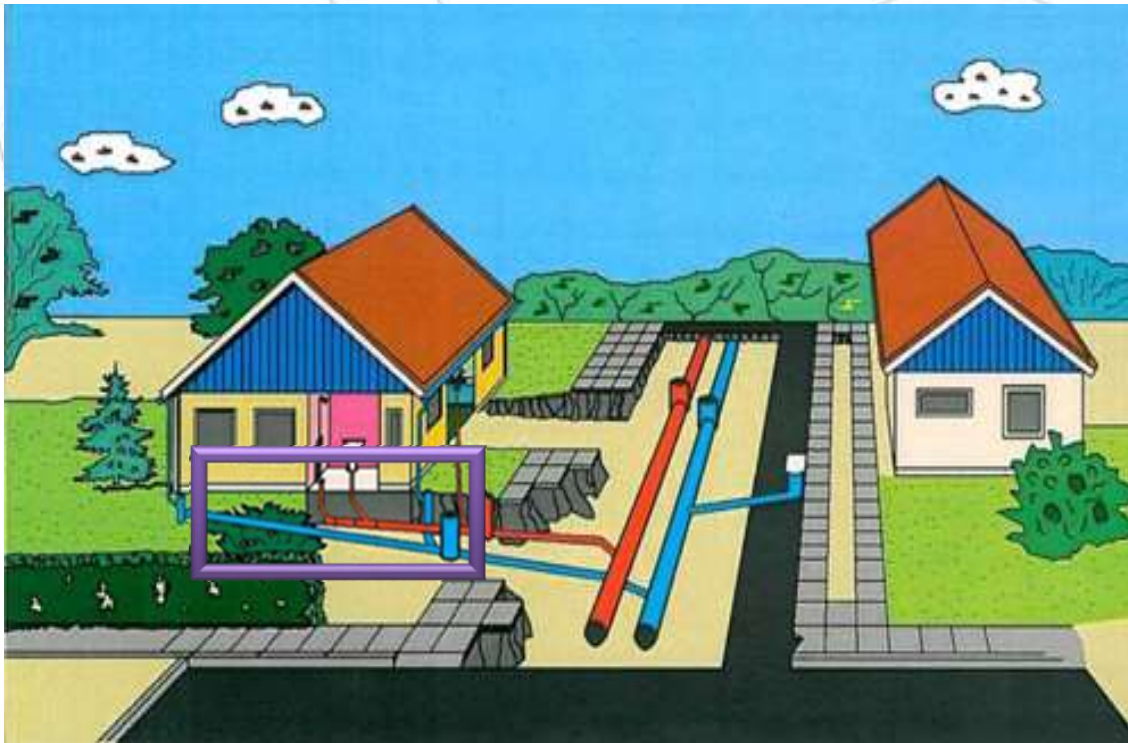
2 stikledninger og 2 skelbrønde til henholdsvis regnvand og spildevand fra ejendommen

Retablering af vej, fortov, have/indkørsel på det *opgravede* areal

Private fællesveje:

Grundejerne har også drift og vedligeholdelse af vejriste/vejbrønde – dem udskifter Favrskov Spildevand ikke

Hvad skal du selv lave på egen grund



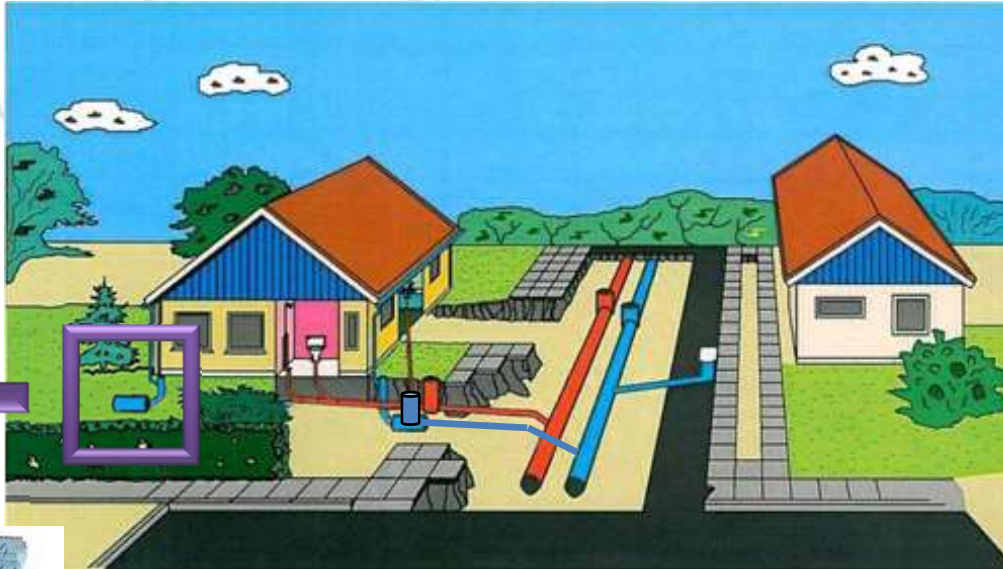
Adskille regn- og spildevand inde på grunden

De gamle ledninger kan måske bevares som regnvandsledninger

Arbejdet skal udføres af en **autoriseret** kloakmesterdog ikke nedsivningsanlæg

En autoriseret kloakmester kan sende et TV-kamera gennem de gamle ledninger, og kan oftest finde ledningerne uden at grave haven op. Der kan også laves sporundersøgelser, så kilden kan lokaliseres

Nedsivning af regnvand i faskine



Afstandskrav:

- Mindst 5 meter fra beboelse og bygning med kælder
- Mindst 2 meter fra andre bygninger (garage, udhuse, carporte o.lign.)
- Mindst 2 meter fra skel

..... og andre nedsivningsmetoder



TEKNOLOGISK
INSTITUT

Regnvand i haven

Faskiner - side 3



Regnbede - side 4



Nedsivning på græs - side 5



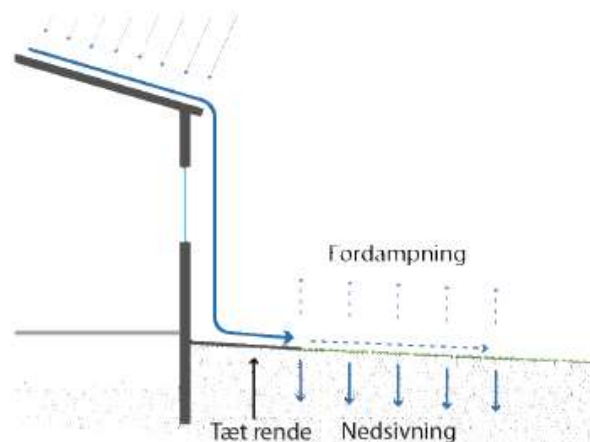
Andre løsninger - side 6



Nedsivning i græsplæne

Nedsivning i græsplæne

Den billigste og simpleste måde at nedsive regnvand på er at lede vandet ud på græsplænen. Ved nedsivning på græsplænen er det vigtigt, at vandet ledes væk fra husets sokkel. Det er også vigtigt at sikre, at græsplænen ikke skræner så meget, at vandet strømmer af på overfladen, og evt. løber ind i naboens have i stedet for at nedsive.



Figur 6: Regnvand ledes i en tæt rende bort fra huset til nedsivning i græsplænen. Trekroner, Roskilde. Foto Orbicon.



Hvad koster det ?



Prisen vil helt afhænge af bl.a.:

- ledningernes placering og hvor dybt ledningerne ligger.
- jord- og grundvandsforhold.
- ledningernes tilstand ("genbrugsværdi").
- omfang af beplantning, belægning osv.
- opgavens omfang.

Husk:

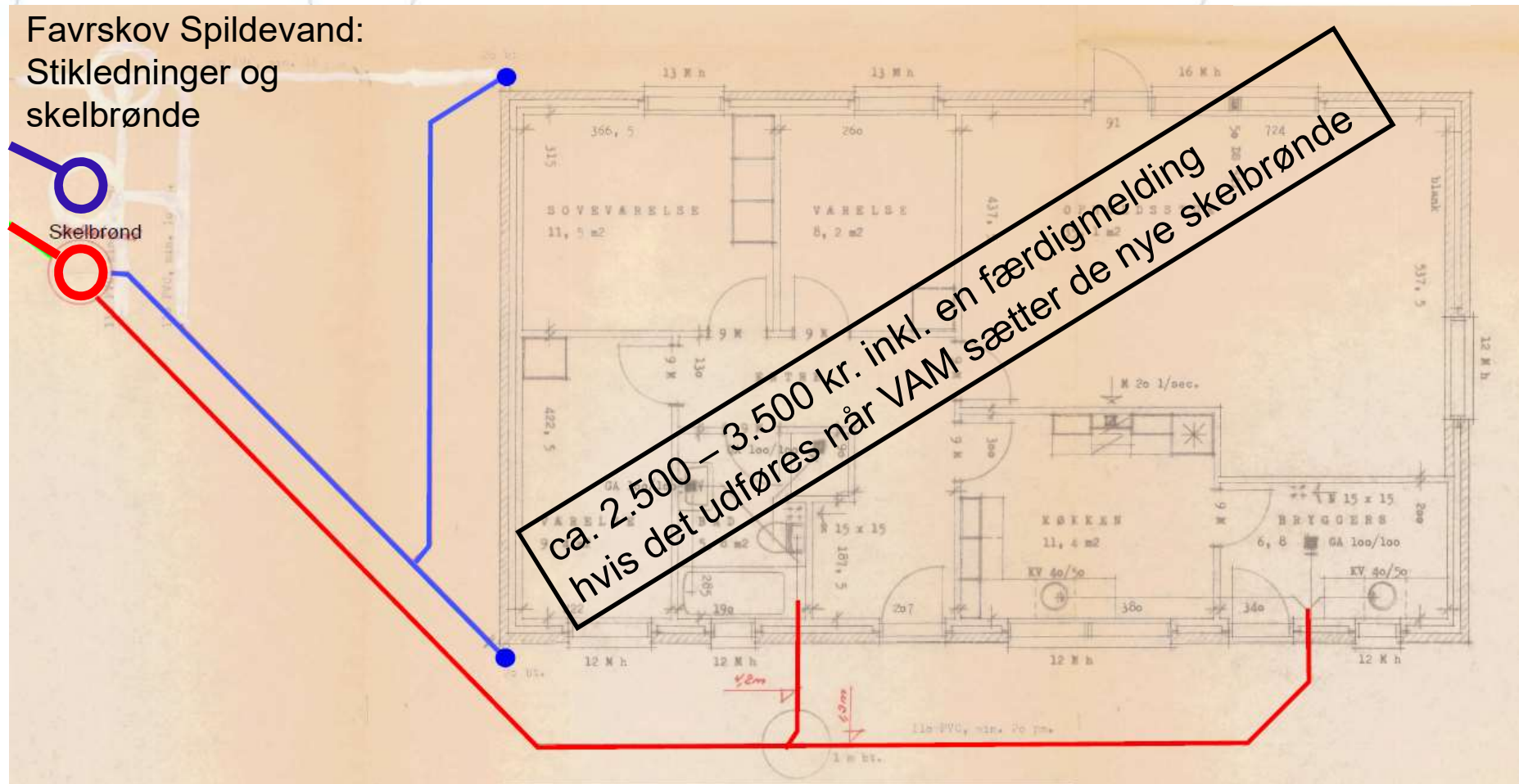
- Der skal ikke betales tilslutningsbidrag
- Der er håndværkerfradrag til f.eks. kloakarbejder på egen grund, udskiftning af kloakrør og regnvandsfaskiner
- Indhent tilbud fra flere autoriserede kloakmestre. Der kan være stor forskel på både priser og løsningsforslag

Hvad koster det ? - fortsat

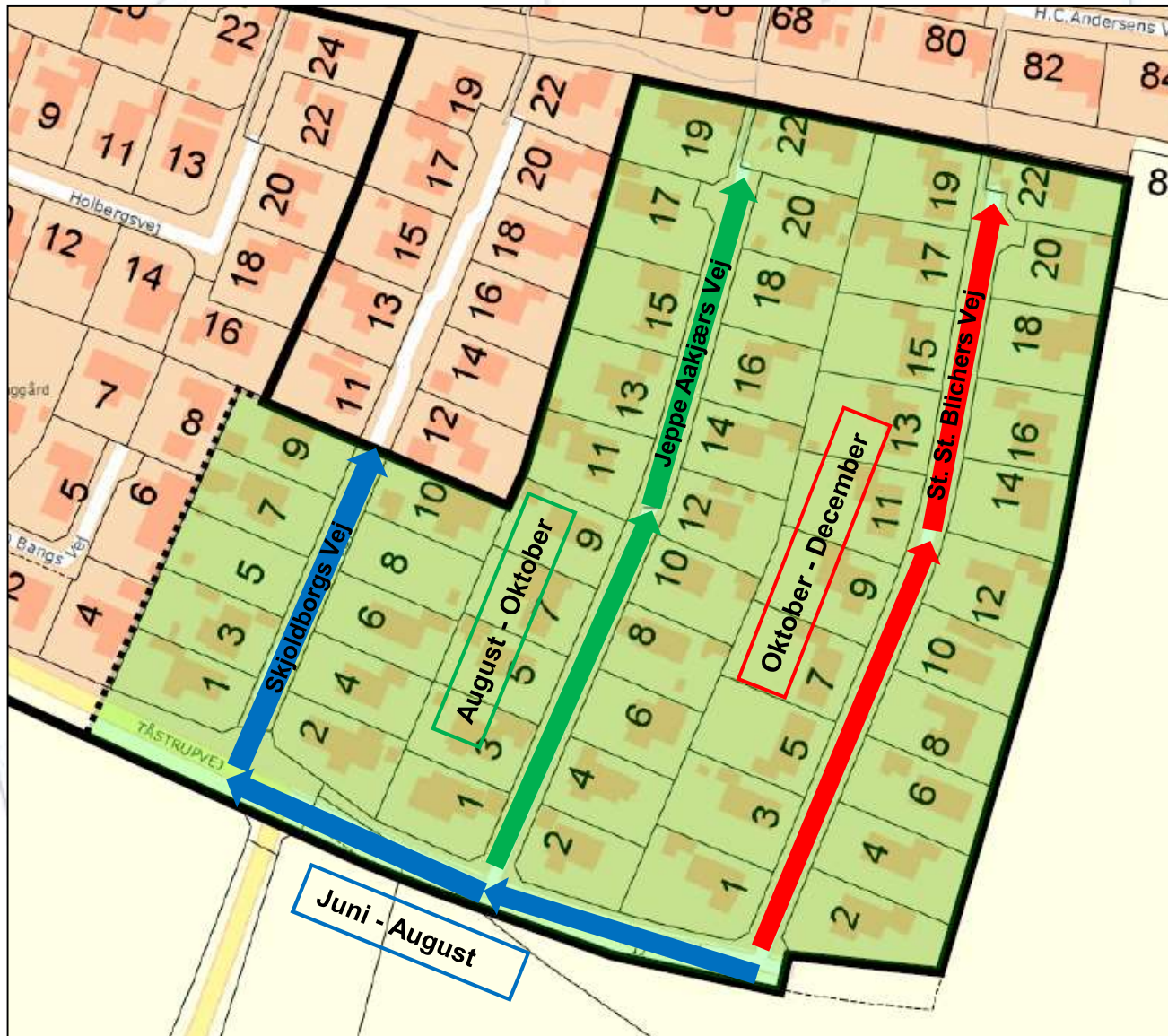
Separatkloakeret inde på grunden i dag



Favrskov Spildevand:
Stikledninger og
skelbrønde



Vejledende tidsplan



Hvornår skal separering på grunden laves ?



Når Favrskov Spildevand har etableret nye hovedledninger ude i vejen og sat skelbrønde på din grund, kan du *vælge straks* at få foretaget omkobling og/eller separering inde på grunden.

... og arbejdet inde på din grund kan også sagtens laves *allerede nu*. Er du interesseret i det, så kontakt VAM, så der kan laves aftale vedr. *placering og levering af skelbrønde*.

Du kan også vælge at afvente et påbud fra Favrskov Kommune, Natur og Miljø om at separere på egen grund. Når Favrskov Spildevand er færdig med kloakarbejdet i området, vil du efterfølgende fra Favrskov Kommune modtage et påbud med en frist på ca. 1 år til at få arbejdet udført.

HUSK

Færdigmelding af kloakarbejde på egen grund er grundejerens ansvar.

Kloakmestererklæring sendes til Favrskov Kommune.



Når vi graver i vejen

Gravearbejdet vil bl.a. medføre:

- Gener fra støv, støj og jord på vejen
- Omkørsler
- Begrænset adgang til hoveddøre og indkørsler
- Eventuelle rystelser i huse

Men vi vil gøre alt, hvad vi kan for at minimere generne.....



.....hvad gør vi for at minimere generne ?

- Støvgener forebygges ved f.eks. at vande vejene, og pløredannelse forebygges ved anvendelse af f.eks. køreplader.
- Berørte veje sikres rengjorte (efter f.eks. jordkørsel) ved arbejdstids ophør.
- Grundejere, der som følge af kloakarbejdet midlertidigt afskæres fra adgang til ejendommen, vil blive kontaktet forinden. Senest ved arbejdstids ophør vil der være etableret adgang til ejendommene.
- Entreprenøren sikre afhentning af dagrenovation og genbrug f.eks. ved indsamling af beholdere/sække til et opsamlingssted efter aftale med renovationsselskabet.
- Eventuelle rystelser registreres og vurderes ved opsætning af vibrationsmålere.

Tilfredshedsundersøgelse

VAM
ENTREPRENØRSKEMA

Til Grundejeren på Østergade _____ Vester Alling d. 16.06.2014

Vi har afsluttet kloak arbejdet på jeres grund.

Og i den forbindelse vil vi gerne have en tilbagemelding omkring arbejdet på din grund:

Der er ingen mangler ☐ (sæt x)

Der resterer udbedring af følgende mangler, før jeg er tilfreds med det udførte arbejde:



For løbende forbedringer vil vi gerne have dine kommentarer til arbejdet.

	Meget tilfreds	Tilfreds	Utilfreds	Meget utilfreds	Ikke relevant
Hvor tilfreds har du været med:					
Det afholdte infomøde i dit lokalområde					
Din kontakt til Favrskov Forsynings medarbejdere					
Den løbende information, som du har fået om arbejdet af entreprenøren					
Betjeningen af din henvendelse til medarbejderne på pladsen og medarbejdernes adfærd					
Afspærring og skiltning i lokalområdet i forbindelse med arbejdet					
Adgangsforholdene til din ejendom i forbindelse med arbejdet					
Entreprenørens håndteringen af støjende arbejdsprocesser					
Den daglige rengøring og oprydning efter arbejdstids ophør					
Dine kommentarer i øvrigt:					

tion via SMS-ordning



Samtykke til benyttelse af mobil nr. og e-mail adresse

For at kunne informere bedre og hurtigere om vores kloakarbejde i dit/jeres lokalområde, tilbyder vi information via en sms-ordning.

Hvis du ønsker at blive tilmeldt sms-ordningen, bedes du oplyse dit mobilnummer og evt. e-mail adresse herunder. Du kan til enhver tid afmelde dig ordningen igen.

Via sms-ordningen vil vi eksempelvis informere om afspærring og asfaltering af veje.

Ved udfyldelse og returnering af skemaet til os, giver du samtykke til, at Favrskov Spildevand benytter nedenstående oplysninger til at informere om kloakarbejde i dit lokalområde:

Ejendommens adresse:	
Ejers / lejer navn:	
Ejers / lejer mobil nr.	
Ejers / lejer e-mail adresse	

● Tilmeldt SMS-ordning



Målforhold 1:3000
Dato 27-03-2017

Signaturforklaring
Az Husnummer
Matrikelskel
Optaget vej
Kommunegrænser

0 100 m 200 m

© Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering

Kontaktpersoner under udførelsen

Men først og fremmest:

Entreprenør, VAM

Folkene på arbejdspladsen

Favrskov Spildevand:

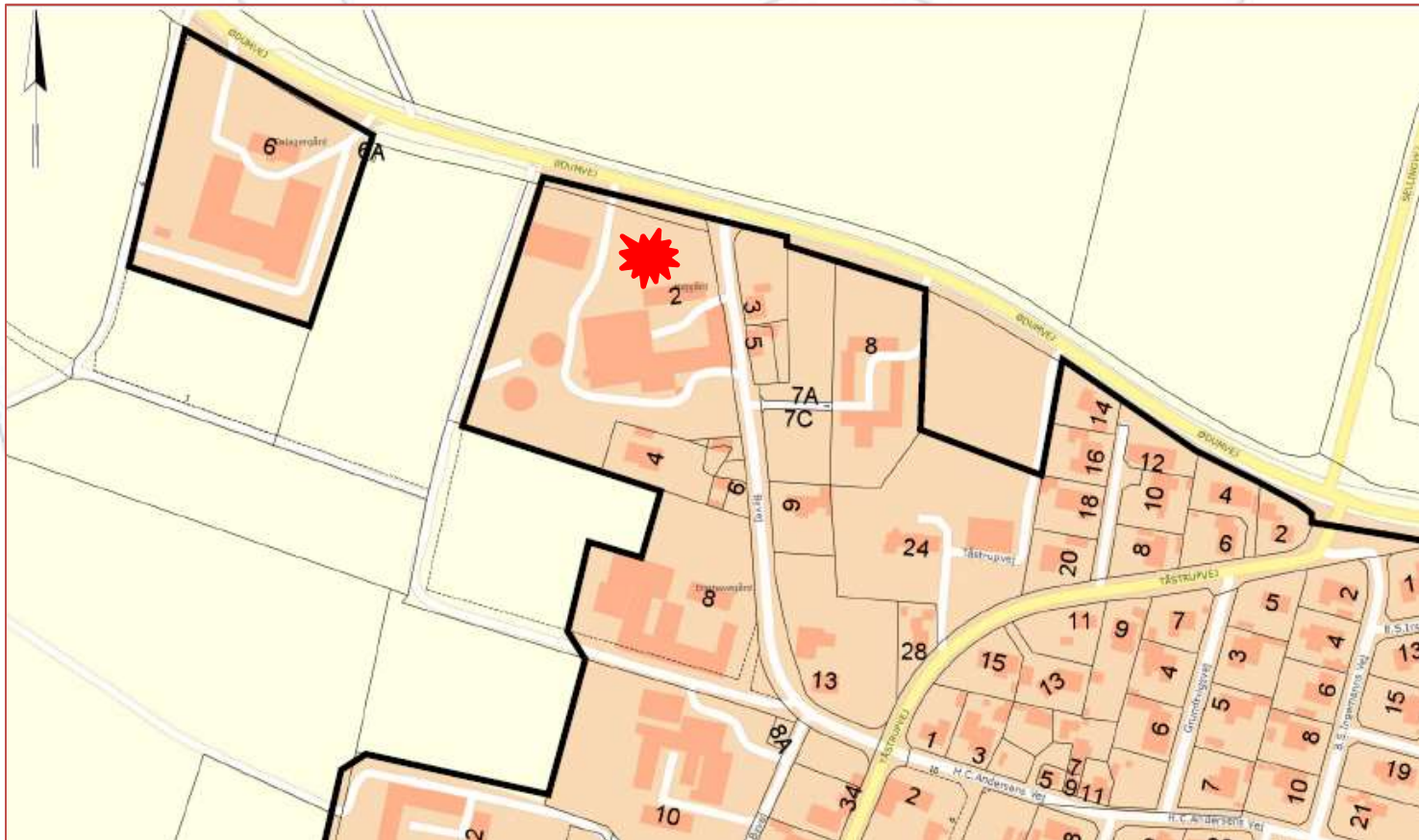
Anette Paulin Hansen

Tlf.: 8964 5009

E-mail: apha@favrskovforsyning.dk



**.....og du er også meget velkommen til at
komme hen i VAM's skurvogn**




Skurvognen finder du på Byvej 2

Spørgsmål

... til indbydelse og fremlæggelse

Følg med på Favrskov Forsynings hjemmeside:

<http://www.favrskovforsyning.dk/spildevand/her-arbejder-vi>

**Favrskov
FORSYNING**

SelvbetjeningAffaldSpildevandNyheder

Separatkloakering af dele af Selling

Kloaksystemet skal omlægges fra fælleskloak til separatkloak.


Kontakt oplysninger
Anette Paulin Hansen
89 64 50 09
apha@favrskovforsyning.dk

Entreprenør
VAM A/S


april 2018

december 2020


I henhold til Favrskov Kommunes Spildevandsplan 2013 er Selling en af de byer, hvor kloaksystemet skal omlægges fra fælleskloak til separatkloak.




Læs mere her



Har du problemer med rotter?



Del siden: TWITTERFACEBOOKLINKEDINEMAIL

**Favrskov
FORSYNING**