



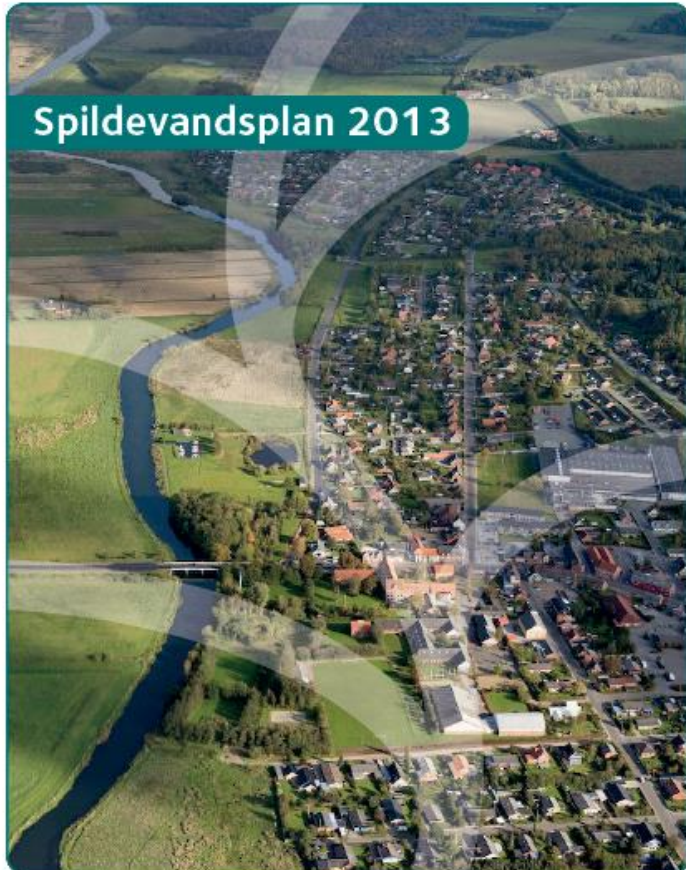
# Kloakfornyelse i Ulstrup 6 etape 2017

Borgermøde  
16. og 17 november 2016

# Program

- Præsentation og indledning
- Baggrund for kloakeringen – Spildevandsplan 2013
- Præsentation af udarbejdet kloakprojekt
- Hvad skal Favrskov Spildevand lave
- Hvad skal I selv lave på egen grund
- Nedsivning af regnvand
- Hvad koster det
- Hvornår skal kloakarbejdet laves
- Hvilken betydning får kloakarbejdet for jeres hverdag
- Spørgsmål og afslutning

# Spildevandsplan 2013



 Favrskov  
Kommune

## Elementer i Spildevandsplan 2013

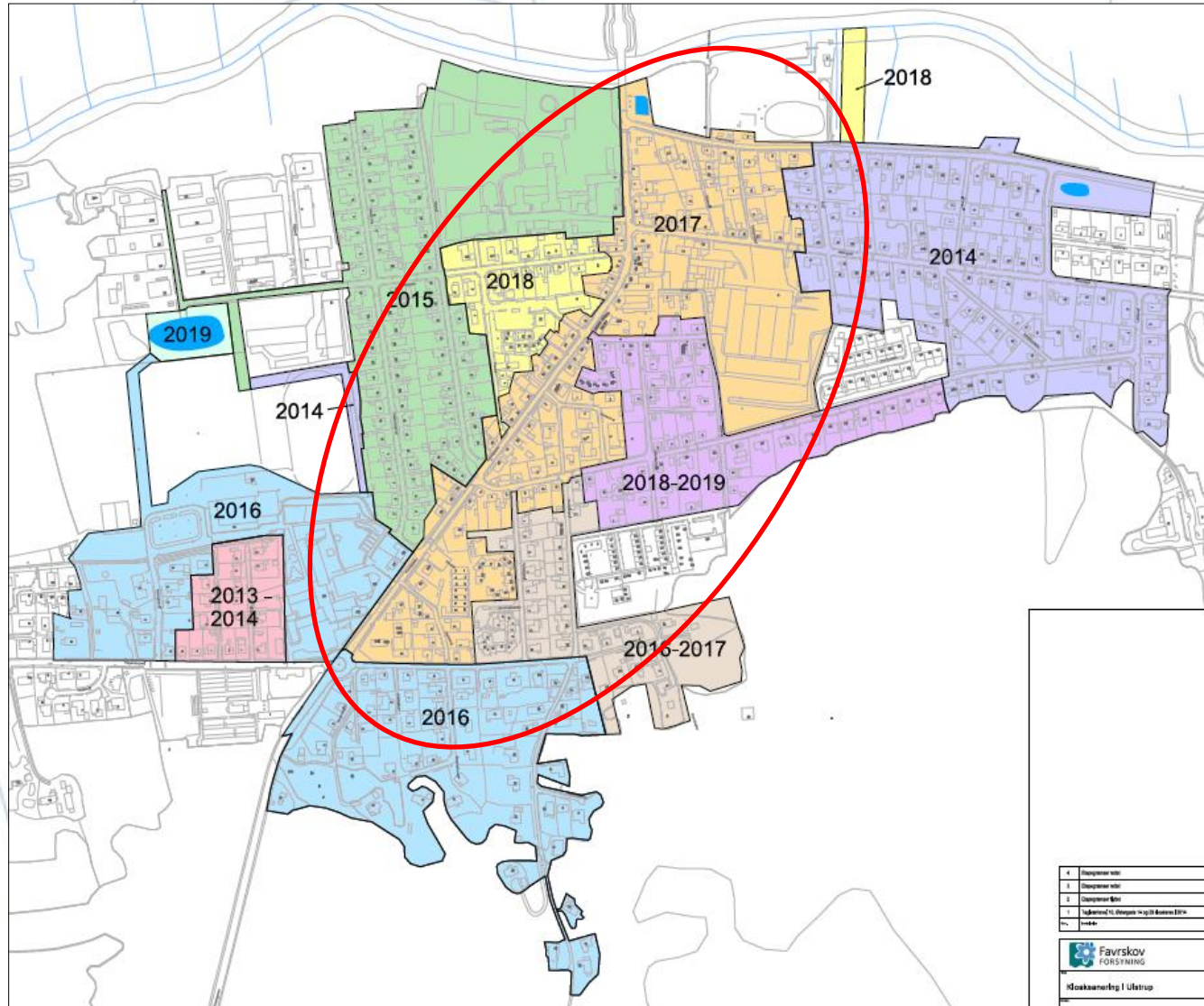
- Klimatilpasning
- Byggemodninger
- Renseanlæg
- Kloakering i det åbne land
- Kloakfornyelse

Spildevandsplanen er det juridiske grundlag for spildevandstiltag.

Spildevandsplan 2013 er godkendt af Byrådet 24. september 2013.

 Favrskov  
FORSYNING

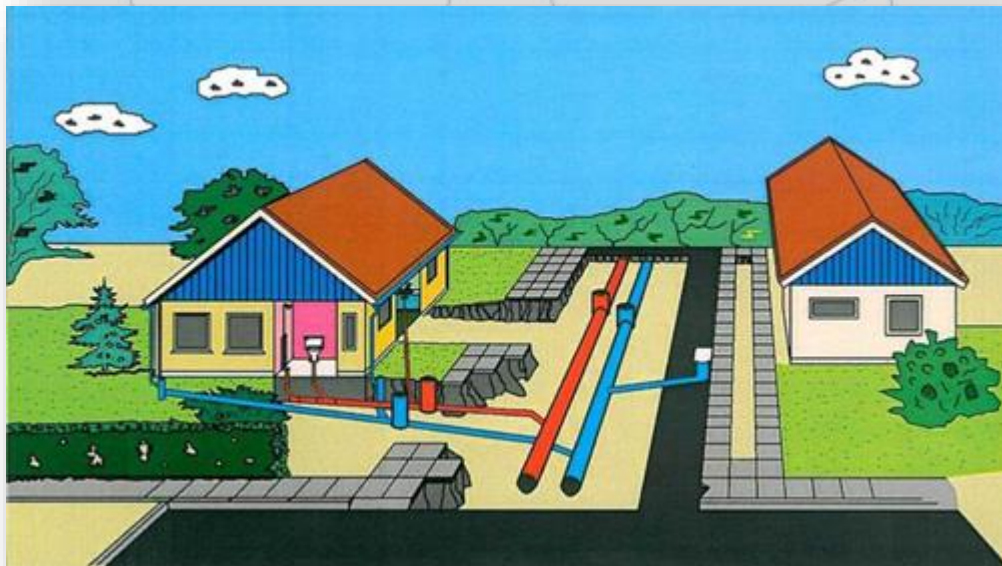
# Etapeplan for separatkløbering



# Fra fællessystem til separatsystem



Nu fælleskloakeret



Efter omlægning til  
separatsystem

# Projekt for kloakfornyelse



Efter dette indlæg vil vi gerne drøfte projektet med hver enkelt grundejer, herunder ønsker til placering af de nye skelbrønde.

Endelig placering af skelbrønde aftales direkte mellem entreprenøren og hver enkelt grundejer ude på stedet.

# Hvad skal Favrskov Spildevand lave ?



Nye hovedledninger til regn- og spildevand ude i vejen

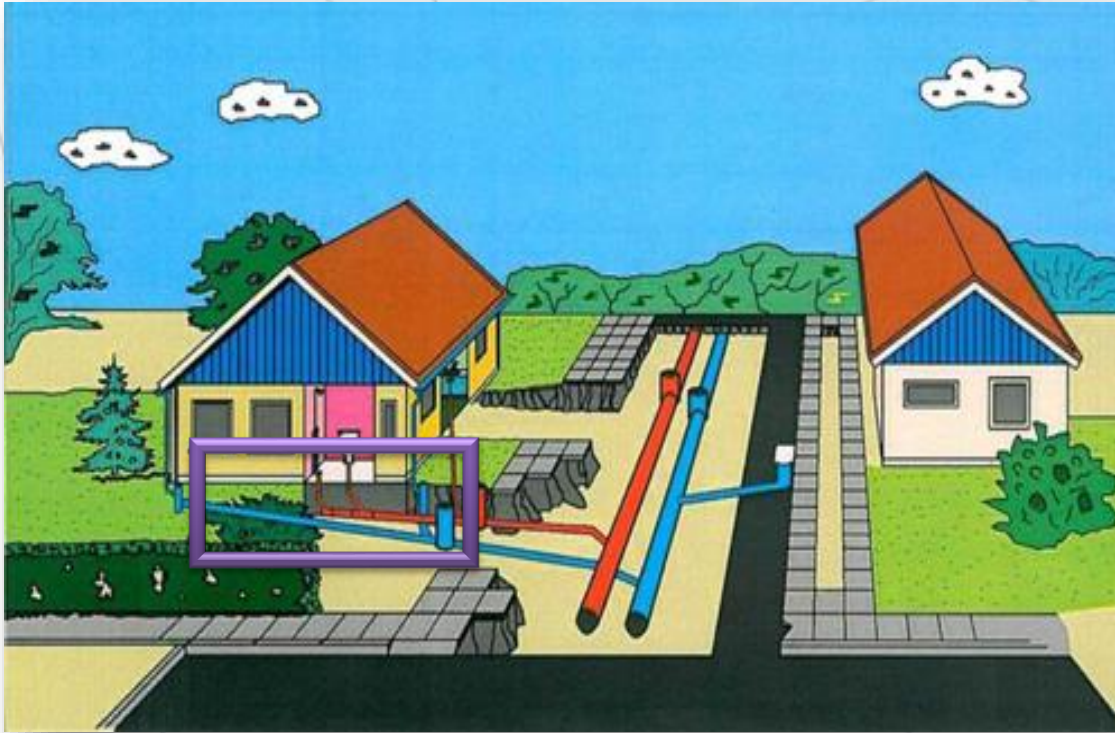
2 stikledninger og 2 skelbrønde til henholdsvis regnvand og spildevand fra ejendommen

Retablering af vej, fortov, have/indkørsel på det opgravede areal

## Private fællesveje:

- Daugbjergvej og Fredensvej - grusveje
- Fælledvej – grusvej
- Mosevej – asfaltvej
- Rødtjørnevej – grusvej
- Smedegade - grusvej

# Hvad skal du selv lave på egen grund



Adskille regn- og spildevand inde på grunden

De gamle ledninger kan måske bevares som regnvandsledninger

Arbejdet skal udføres af en **autoriseret** kloakmester  
.....dog ikke nedsivningsanlæg

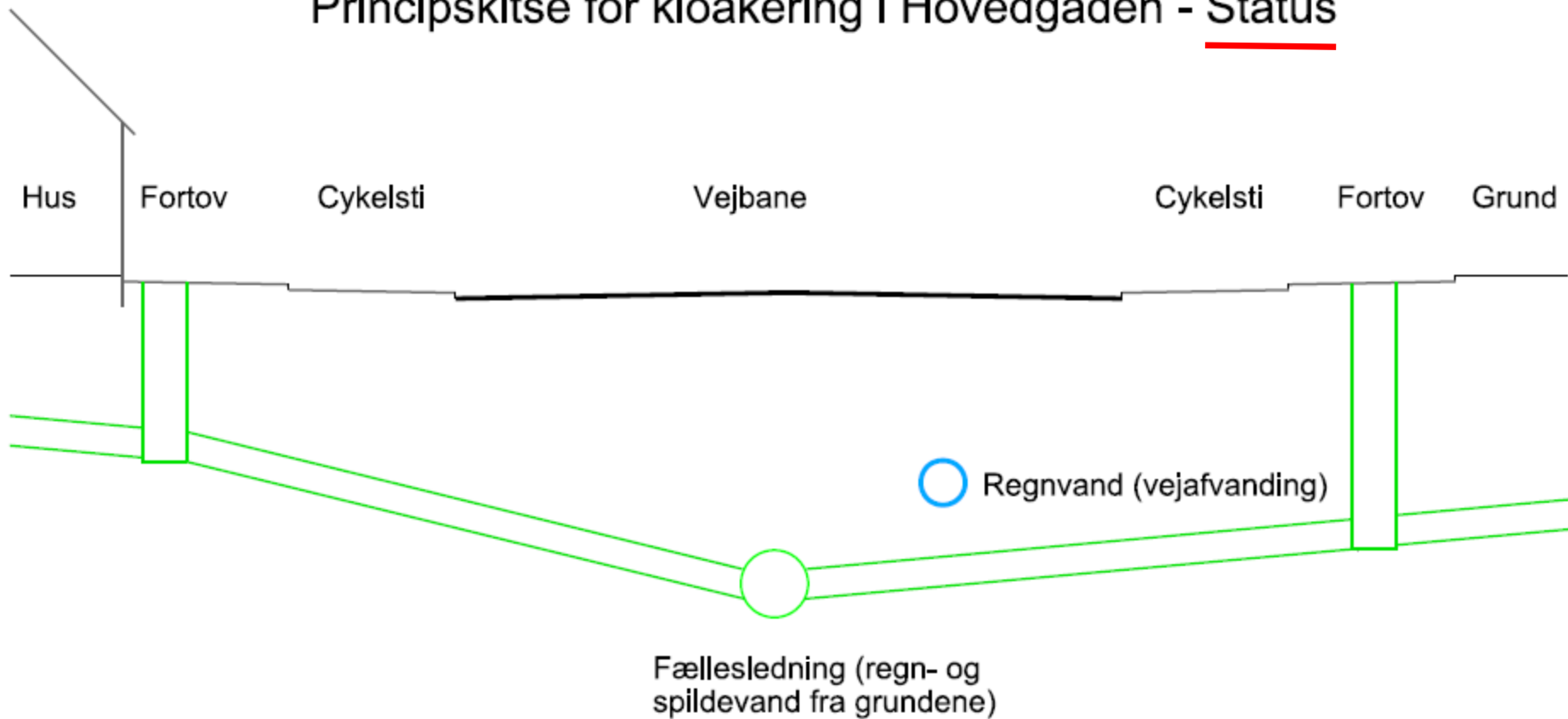
En autoriseret kloakmester kan sende et TV-kamera gennem de gamle ledninger, og kan oftest finde ledningerne uden at grave haven op. Der kan også laves sporundersøgelser, så kilden kan lokaliseres



# Hovedgaden

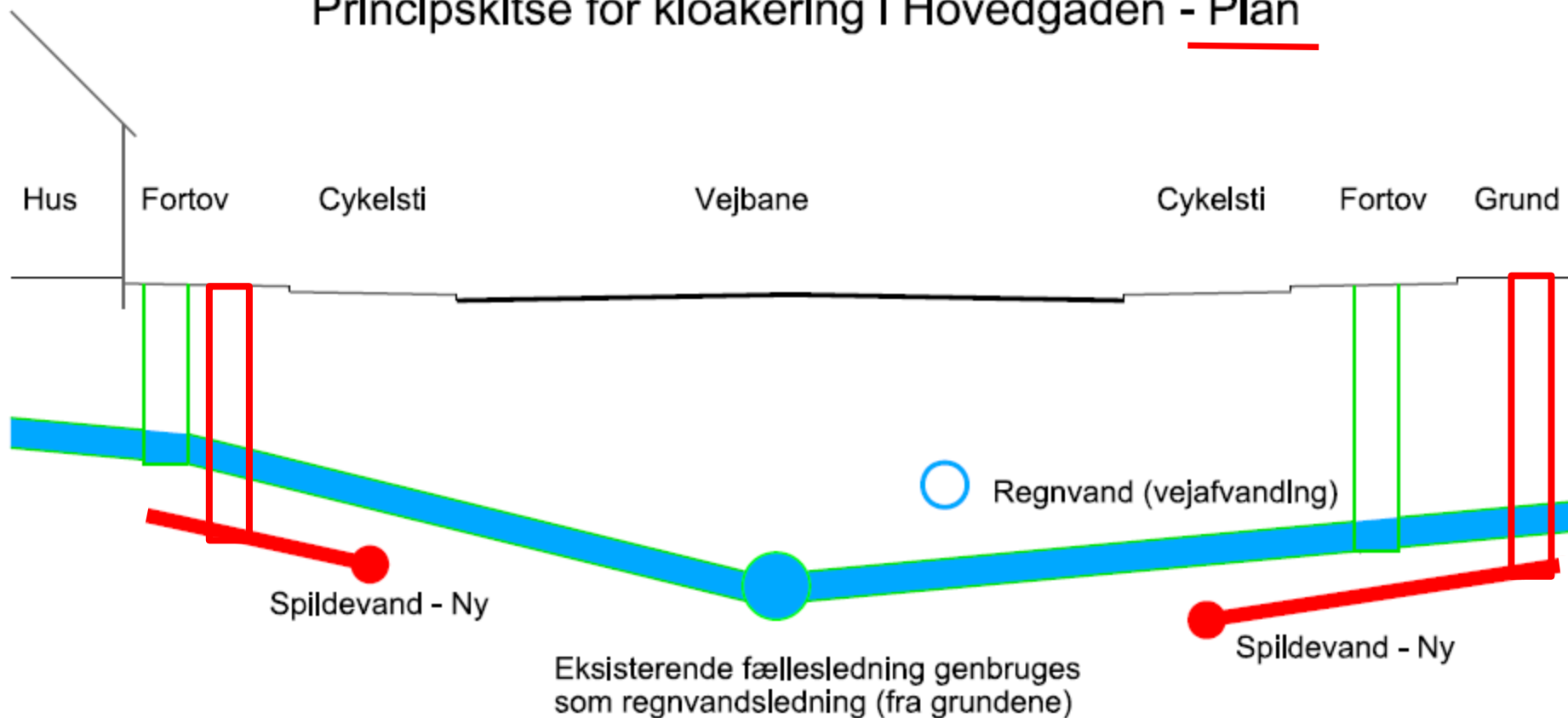
## Teglværksvej - Vestervangsvej

### Principskitse for kloakering i Hovedgaden - Status

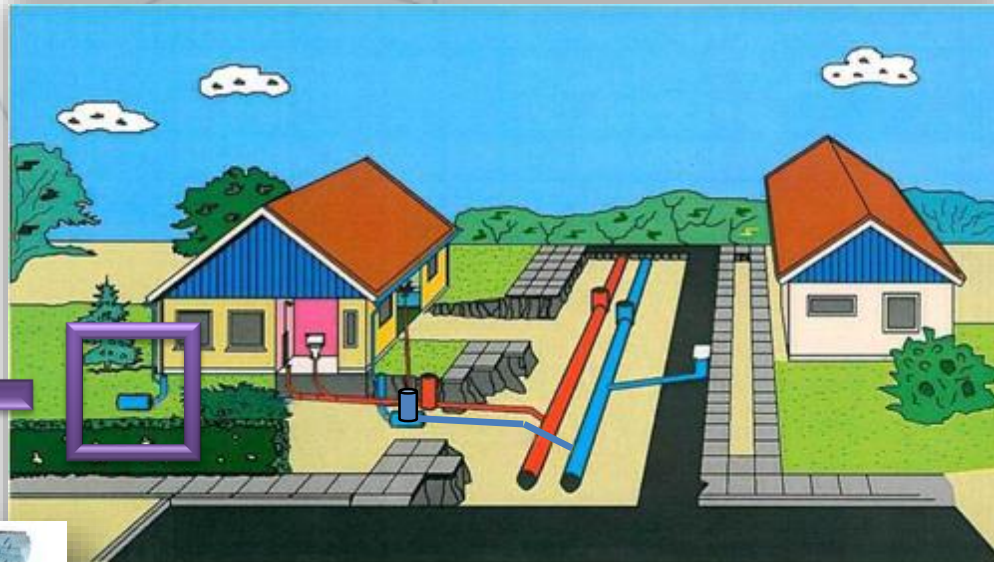


## Hovedgaden - fortsat

### Principskitse for kloakering i Hovedgaden - Plan



# Nedsivning af regnvand i faskine



## Afstandskrav:

- Mindst 5 meter fra beboelse og bygning med kælder
- Mindst 2 meter fra andre bygninger (garage, udhuse, carporte o.lign.)
- Mindst 2 meter fra skel

# ..... og andre nedsivningsmetoder

## Regnvand i haven



TEKNOLOGISK  
INSTITUT

Faskiner - side 3



Regnbede - side 4



Nedsivning på græs - side 5



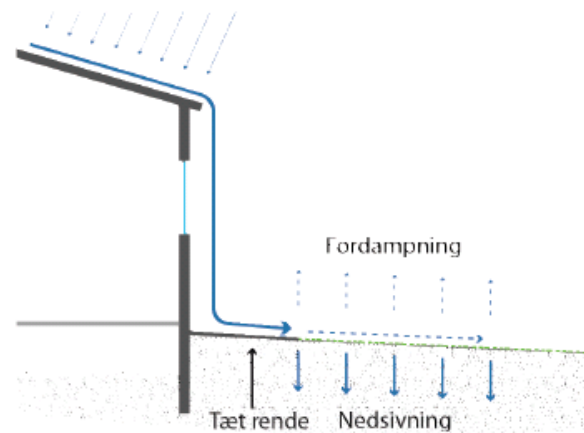
Andre løsninger - side 6



## Nedsivning i græsplæne

### Nedsivning i græsplæne

Den billigste og simpleste måde at nedsive regnvand på er at lede vandet ud på græsplænen. Ved nedsivning på græsplænen er det vigtigt, at vandet ledes væk fra husets sokkel. Det er også vigtigt at sikre, at græsplænen ikke skrâner så meget, at vandet strømmer af på overfladen, og evt. løber ind i naboens have i stedet for at nedsive.



Figur 6: Regnvand ledes i en tæt rende bort fra huset til nedsivning i græsplænen. Trekroner, Roskilde. Foto Orbicon.



# Udtræden for alt regnvand

- nye retningslinjer pr. 1. januar 2014



Ved udtrædelse af Favrskov Spildevand med alt regnvand (tag- og overfladevand) i fælleskloakerede områder, kan der tilbagebetales et beløb, såfremt der er indgået en skriftlig aftale mellem grundejeren og Favrskov Spildevand A/S.

Formular var  
vedlagt indbydelsen  
til borgermøde



**Aftale**  
om udtræden af Favrskov Spildevand A/S  
for alt tag- og overfladevand

I henhold til Favrskov Spildevands retningslinjer for udtræden af Favrskov Spildevand for tag- og overfladevand indgås hermed skriftlig aftale om udtræden for alt tag- og overfladevand.

Aftalen vedrører følgende ejendom: (udfyldes af grundejeren)

Adresse:	
Postnr./by:	
Matrikel nr./ejerslav:	
Ejerlere:	
Ejers adresse:	

Udtræden af Favrskov Spildevand A/S for alt tag- og overfladevand

Overnævnte ejendom fraskriver sig alle rettigheder til Favrskov Spildevand A/S for alt tag- og overfladevand

Udfyldes og  
returneres senest  
**onsdag den 21.  
december 2016**

Ved underskrift af aftalen tilkendegiver grundejeren nu overfor Favrskov Spildevand et ønske om at arbejde videre med muligheden for at udtræde for regnvand

# Betingelser ved udtræden for alt regnvand



- Grundejeren har sammen med en autoriseret kloakmester undersøgt om lokal afledning / nedsivning på grunden er praktisk muligt (f.eks. jordbundsforhold og afstandskrav).
- Grundejeren har hos Favrskov Kommune opnået tilladelse til lokal afledning / nedsivning af alt tag- og overfladevand.
- Grundejeren udfører og bekoster selv en løsning på ejendommen til håndtering af alt tag- og overfladevand.
- Grundejeren forestår al fremtidig vedligeholdelse af den valgte løsning til håndtering af tag- og overfladevand.
- Tag- og overfladevand skal holdes på egen grund, og der må ikke opstå overfladisk afstrømning til arealer uden for ejendommen eller gener i øvrigt på naboarealer.
- Favrskov Spildevand etablerer ikke stik og skelbrønd for afledning af regnvand ind til ejendommen.

Det er IKKE muligt at generhverve retten til afledning af tag- og overfladevand til Favrskov Spildevands ledningsanlæg.

# Hvad koster det ?



Alt regnvand nedsives i dag på grunden, men der mangler en færdigmelding fra autoriseret kloakmester:

Pris ca. 1.000 – 1.500 kr. for en færdigmelding.

Regnvand og spildevand er i dag adskilt inde på grunden, men løber sammen i en ledning lige før skel og tilslutning til det eksisterende stik:

Pris ca. 1.500 – 2.500 kr. inkl. en færdigmelding, hvis det udføres når VAM sætter skelbrønde.

Regnvand og spildevand er i dag samlet inde på grunden:

Prisen er ca. 700 – 2.500 kr. pr. ny meter ledning.

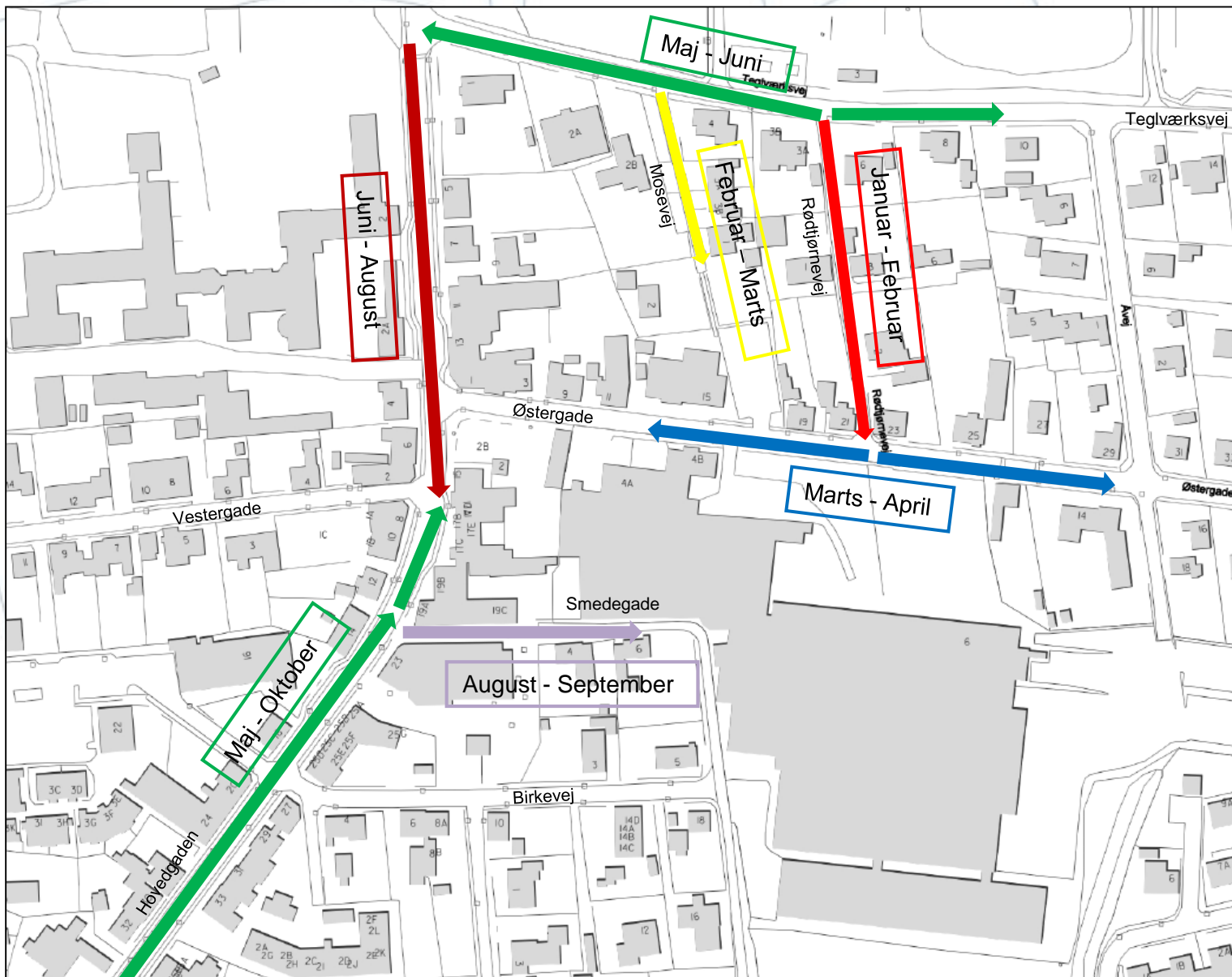
Prisen vil helt afhænge af ledningernes placering, hvor dybt ledningerne ligger, jord- og grundvandsforhold, ledningernes tilstand ("genbrugsværdi"), omfang af nedsivning, beplantning, belægning osv.

Vi anbefaler altid, at du kontakter en eller flere autoriserede kloakmestre for et tilbud, der tager højde for ledningernes beliggenhed og tilstand samt de faktiske muligheder.

## Bemærk:

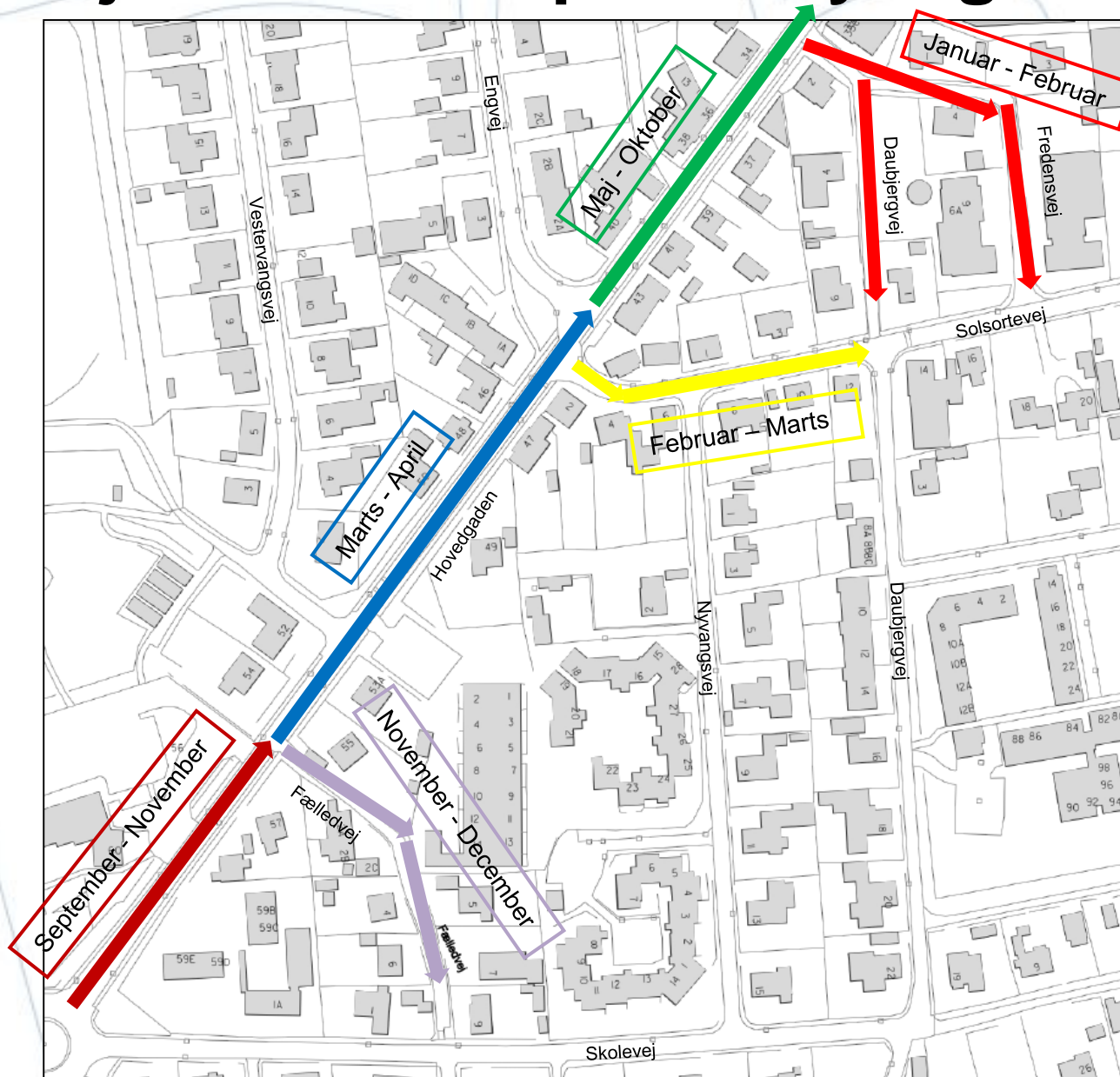
Der er håndværkefradrag på arbejds løn i 2016 og 2017

# Vejledende tidsplan – nordlige del





# Vejledende tidsplan – sydlige del



# Hvornår skal separering på grunden laves ?



Når Favrskov Spildevand har etableret nye hovedledninger til regn- og spildevand ude i vejen og sat skelbrønde på din grund, kan du vælge straks at få foretaget omkobling og/eller separering inde på grunden.



Du kan også vælge at afvente et påbud fra Favrskov Kommune, Natur og Miljø om at separere på egen grund.

Når Favrskov Spildevand er færdig med kloakarbejdet i området, vil du efterfølgende fra Favrskov Kommune modtage et påbud med en frist på ca. 1 år til at få arbejdet udført.

## HUSK

Færdigmelding af kloakarbejde på egen grund.  
Kloakmestererklæring sendes til Favrskov Kommune.

# Når vi graver i vejen

## Gravearbejdet vil bl.a. medføre:

- Gener fra støv, støj og jord på vejen
- Omkørsler
- Begrænset adgang til hoveddøre og indkørsler
- Eventuelle rystelser i huse

Men vi vil gøre alt, hvad vi kan for at minimere generne.....



# .....hvad gør vi for at minimere generne ?

- Støvgener forebygges ved f.eks at vande vejene, og pløredannelse forebygges ved anvendelse af f.eks. køreplader.
- Berørte veje sikres rengjorte (efter f.eks jordkørsel) ved arbejdstids ophør.
- Grundejere, der som følge af kloakarbejdet midlertidigt afskæres fra adgang til ejendommen, vil blive kontaktet forinden. Senest ved arbejdstids ophør vil der være etableret adgang til ejendommene.
- Entreprenøren sikre afhentning af dagrenovation og genbrug f.eks. ved indsamling af beholdere/sække til et opsamlingssted efter aftale med renovationselskabet.
- Eventuelle rystelser registreres og vurderes ved opsætning af vibrationsmålere.

# Tilfredshedsundersøgelse



Mål for 2016

Min. 50%



VAM  
ENTREPRENØRSKEMA

Til Grundejeren på Østergade \_\_\_\_\_

Vester Alling d. 16.06.2014

Vi har afsluttet kloak arbejdet på jeres grund.

Og i den forbindelse vil vi gerne have en tilbagemelding omkring arbejdet på din grund:

Der er ingen mangler  (sæt x)

Der resterer udbedring af følgende mangler, før jeg er tilfreds med det udførte arbejde:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

For løbende forbedringer vil vi gerne høre dine kommentarer til arbejdet.

	Meget tilfreds	Tilfreds	Mindre tilfreds	Utilfreds	Meget utilfreds
Borgermøde i dit område					
Entreprenørens orientering					
Støj, mudderrenholdelse og oprydning					
Adgangsforhold under arbejdets udførelse					
Vore medarbejdere og deres adfærd					

Dine kommentarer i øvrigt \_\_\_\_\_



# Kontaktpersoner under udførelsen

## Favrskov Spildevand:

Anette Paulin Hansen

Tlf.: 8964 5009

E-mail: [apha@favrskovforsyning.dk](mailto:apha@favrskovforsyning.dk)

Men først og fremmest:

Folkene på arbejdspladsen

## Entreprenør, VAM:

Morten Bech-Lønborg

Tlf.: 6038 8588

E-mail: [mbl@vam.dk](mailto:mbl@vam.dk)

## Rådgiver, Orbicon:

Lars Daugaard Andersen

Tlf.: 2115 0071

E-mail: [ldau@orbicon.dk](mailto:ldau@orbicon.dk)



**.....og du er også meget velkommen til at komme hen i entreprenørens skurvogn**



Skurvognen finder du på Vestergade 23



# Ulstrup Vandværk

Formand Tom Eklundh Larsen



# Spørgsmål

## ... til indbydelse og fremlæggelse



**Spildevand**

- ANSVAR FOR KLOAK
- BETALINGSVEDTÆGT
- TØMNINGSORDNING
- PROBLEMER MED AFLØBET
- PROJEKTER**
- REGNVANDSBASSINER
- RENSEANLÆG
- RÅDGIVERE OG ENTREPRENØR
- NEDSIVNING AF REGNVAND
- SPILEDEVANDSPILAN
- SPILEDEVANDSVAGT
- VAND I KÆLDEREN
- BENT LÅN
- BENCHMARKING
- ERHVERV OG TRAPPEBETALINGSMODEL
- SLANISUGERE

### SPILEDEVAND

Favrskov Forsyning sørger for, at du kan komme af med dit spildevand på en miljømæssig forsvarlig måde.

**Betaling**  
Du betaler for den mængde spildevand, du afleder. Vi afregner efter din årlige aflæsning af vandmåleren.

Du får 2 aconto-rater om året. Du kan vælge, om du vil have aconto-raterne med posten eller i din E-Boks. Du kan betale beløbene på de vedlagte indbetalingskort, eller du kan tilmelde betalingen til PBS.

**Spørgsmål**  
Har du spørgsmål til betalingen, kan du kontakte Favrskov Forsyning på [spildevand@favrskovforsyning.dk](mailto:spildevand@favrskovforsyning.dk) eller 89 64 50 00.

Følg med på Favrskov Forsynings hjemmeside:  
<http://www.favrskovforsyning.dk/spildevand/projekter>

Favrskov Forsyning A/S | Torvegade 7 | 8450 Hammel | Tlf. 8964 5000 | [forsyning@favrskovforsyning.dk](mailto:forsyning@favrskovforsyning.dk)